

**Uchwała nr 1/2023**

**Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni  
Mieszkaniowej „SZANSA”  
z dnia 08 lutego 2023**

**w sprawie: przyjęcia Regulaminu Walnego Zgromadzenia.**

Na podstawie §34ust.14 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „SZANSA” postanawia:

§ 1

- 1.Przyjąć Regulamin Obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej SZANSA
- 2.Regulamin stanowią załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało 21 członków

Przeciw uchwale głosowało 1 członków

Głosów wstrzymujących 2 członek

Podpisy:

*Mouike Meur*

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

*Clj*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

**Uchwała nr 2/2023**

**Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni  
Mieszkaniowej „SZANSA”  
z dnia 08 lutego 2023**

**w sprawie: przyjęcia wniosków polustracyjnych.**

Na podstawie §34ust.4 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „SZANSA” postanawia:

§ 1

1. Przyjąć wnioski polustracyjne z przeprowadzonej lustracji kompleksowej za lata 2019-2021 przedłożone przez Radę Nadzorczą Spółdzielni.
2. Wnioski polustracyjne stanowią załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało 20 członków

Przeciw uchwale głosowało 2 członków

Głosów wstrzymujących 2 członek

Podpisy:

*Monika Mew*

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

*CB*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

**Uchwała nr 3/2023**

**Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni  
Mieszkaniowej „SZANSA”  
z dnia 08 lutego 2023**

**w sprawie: zmiana Regulaminu Rady Nadzorczej .**

Na podstawie §34ust.15 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „SZANSA” postanawia:

§ 1

- 1.Przyjąć nowy Regulamin Rady Nadzorczej
- 2.Regulamin stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało 19 członków

Przeciw uchwale głosowało 0 członków

Głosów wstrzymujących 1 członek

Podpisy:

*Monika Mew*

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

*Clg*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

**Uchwała nr 4/2023**

**Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni  
Mieszkaniowej „SZANSA”  
z dnia 08 lutego 2023**

**w sprawie: zbycia nieruchomości .**

Na podstawie §34ust 6 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „SZANSA” postanawia:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na zbycie lokalu Biura Spółdzielni usytuowanego na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul Małopolskiej 8 w Rzeszowie po uzyskaniu zmiany sposobu użytkowania z lokalu użytkowego na lokal mieszkalny.
2. Środki pozyskane ze sprzedaży lokalu przeznaczyć na fundusz remontowy Spółdzielni.
3. Ustalić wartość lokalu do sprzedaży na podstawie operatu szacunkowego.
4. Rzut poziomy lokalu stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Realizację uchwały zleca się Zarządowi.

§ 3

Traci moc uchwała nr 14/2016 w części dotyczącej zapisu w §1ust2Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej SZANSA z dnia 27 kwietnia 2016 roku.

§ 4

Uchwała wchodzi z dniem podjęcia.

Za uchwałą głosowało 18 członków

Przeciw uchwale głosowało 2 członków

Głosów wstrzymujących 1 członek

Podpisy:

*Mauke Mewr*

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

*Chy*

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia

## PROTOKÓŁ

Komisji Wnioskowej oraz Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej  
Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia Członków  
Spółdzielni Mieszkaniowej SZANSA w Rzeszowie  
w dn. 08 lutego 2023r.

Komisja w składzie :

1. .... - przewodniczący
2. .... - członek

Komisja powołana na podstawie §9ust.1pkta Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej Szansa stwierdziła na podstawie §31ust3 Statutu, że Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie jest prawomocne i władne do podejmowania uchwał bez względu na liczbę obecnych członków na Walnym Zgromadzeniu. Komisja po sprawdzeniu listy obecności członków Spółdzielni na Nadzwyczajnym Walnym Zgromadzeniu, która stanowi załącznik do protokołu stwierdziła, że udział w obradach wzięło 24 członków w tym uprawnionych do głosowania 24 członków. Komisja zliczała głosy za, przeciw, wstrzymujące się podczas przeprowadzonych głosowań. Wyniki głosowań znajdują się na każdej uchwale stwierdza, że Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Mieszkaniowej SZANSA w dniu 08 lutego 2023r r. podjęło następujące uchwały:

- 1.O zmianie Regulaminu obrad Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni
- 2.W sprawie przedstawionych wniosków polustracyjnych przez Radę Nadzorczą.
- 3.O zmianie Regulaminu Rady Nadzorczej.
- 4.O zbyciu lokalu.

Podjęte uchwały Walne Zgromadzenie Członków SM SZANSA zleca do realizacji Zarządowi.


Podpisy:

Komisji

1. .... 

2. .... 

Sekretarz Walnego Zgromadzenia

  
Przewodniczący Walnego Zgromadzenia